

Årsredovisning 2023

Brf Ängslyckan i Kullavik

769607-4314



 nabo

Välkommen till årsredovisningen för Brf Ängslyckan i Kullavik

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2001-08-21.

Säte

Föreningen har sitt säte i Kungälv kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna Bångsbo 1:11, del av Bångsbo 1:21 och Spårhaga 2:5 på adressen Albins Väg i Kullavik. .

Föreningen har 12 bostadsrätter om totalt 1 296 kvm.

Föreningen innehar marken med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektiv olycksfall för boende och förtroendevalda samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Styrelsens sammansättning

Elisabeth Elbel	Ordförande
Martin Eldh	Styrelseledamot
Mattias Oskar Jacobsson	Styrelseledamot
Margareta Grönwall	Suppleant
Gerd Ågårdh	Suppleant

Valberedning

Ingela Claesson, Birgitta Thörnwall

Firmateckning

Firman tecknas, förutom av styrelsen, av två styrelseledamöter i förening.

Revisorer

Kjell Eriksson Auktoriserad revisor Revisorsringen Sverige AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-01.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2048. Underhållsplanen uppdaterades 2018.

Utförda historiska underhåll

- 2023 ● Byte 4 balkongstolpar och 2 stolpar carport 5 pga sprickor.
Byte trasiga vattenavstängningsventiler teknikrummet.
Reklamation och ommålning vissa fönster bottenvåningarna.
- 2022 ● Fasadmålning, byte rutten panel och taköverhäng, 6 nya plåtskorstenar+ 3 takluckor pga vattenläckage
- 2021 ● Fönstermålning utsida, åtgärd 2 ruttna fönsterkarmar, byte av ruttna tak carportar, byte av samtliga gårdslampor

Planerade underhåll

- 2025 ● Taktvätt
- 2024 ● Åtgärd lösa trappräcken, offert godkänd.
Reklamation och ommålning vissa fönster övervåningarna

Avtal med leverantörer

Service värmepumpar årligen Holmgrens Väst AB
Sommar- och vinterunderhåll Källered Entreprenad AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Avgiftshöjning 2% 2023. Omläggning av 2 lån Swedbank från bundet till rörligt 230621 och 230825.
230228 amorterat 100 000 kronor renoveringslån Swedbank. Från samma datum regelbunden amortering 20 00 kronor / år på detta lån.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 2,00%.

Förändringar i avtal

Nytt avtal med Holmgrens 230926.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 16 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 2. Det har under året skett 0 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	734 196	742 895	771 092	685 473
Resultat efter fin. poster	-30 676	-1 432 388	-526 712	52 822
Soliditet (%)	65	65	69	69
Yttre fond	100 000	33 000	403 130	360 280
Taxeringsvärde	22 660 000	22 660 000	19 860 000	19 860 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	566	573	602	529
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,2	96,9	100	97,6
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	7 366	7 497	6 849	6 895
Skuldsättning per kvm totalyta	7 366	7 497	6 849	6 895
Sparande per kvm totalyta	150	215	273	250
Elkostnad per kvm totalyta, kr	21	22	21	22
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	28	33	26	25
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Energikostnad per kvm totalyta	48	55	47	48
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,36	1,01	0,97	1,15
Räntekänslighet (%)	13,02	13,09	11,39	13,04

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för vatten (totalt 11 364 kr) tas ut via årsavgiften genom individuell mätning av förbrukningen, och ingår därmed i beräkningen av nyckeltalet för årsavgifter under bokslutsåret.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Höjt månadsavgiften med 8% 2024. Mycket omfattande underhåll de senaste åren.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	19 800 000	-	-	19 800 000
Fond, yttre underhåll	33 000	-	67 000	100 000
Balanserat resultat	-2 369	-1 432 388	-67 000	-1 501 757
Årets resultat	-1 432 388	1 432 388	-30 676	-30 676
Eget kapital	18 398 243	0	-30 676	18 367 567

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 501 757
Årets resultat	-30 676
Totalt	-1 532 433

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	344 800
Balanseras i ny räkning	-1 877 233
	-1 532 433

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	734 196	742 895
Övriga rörelseintäkter	3	5 030	11 138
Summa rörelseintäkter		739 226	754 033
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-258 603	-1 788 500
Övriga externa kostnader	9	-48 249	-50 067
Personalkostnader	10	-29 740	-39 426
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-214 932	-214 803
Summa rörelsekostnader		-551 524	-2 092 796
RÖRELSERESULTAT		187 702	-1 338 763
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 902	4 649
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-225 279	-98 274
Summa finansiella poster		-218 378	-93 625
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-30 676	-1 432 388
ÅRETS RESULTAT		-30 676	-1 432 388

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	27 450 574	27 665 506
Summa materiella anläggningstillgångar		27 450 574	27 665 506
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		27 450 574	27 665 506
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	13	2 715	22 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	54 017	48 833
Summa kortfristiga fordringar		56 732	71 583
Kassa och bank			
Kassa och bank		579 901	534 058
Summa kassa och bank		579 901	534 058
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		636 633	605 641
SUMMA TILLGÅNGAR		28 087 207	28 271 147

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		19 800 000	19 800 000
Fond för yttre underhåll		100 000	33 000
Summa bundet eget kapital		19 900 000	19 833 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 501 757	-2 369
Årets resultat		-30 676	-1 432 388
Summa fritt eget kapital		-1 532 433	-1 434 757
SUMMA EGET KAPITAL		18 367 567	18 398 243
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	2 842 000	2 862 000
Summa långfristiga skulder		2 842 000	2 862 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	6 704 000	6 854 000
Leverantörsskulder		35 733	36 416
Skatteskulder		1 424	1 115
Övriga kortfristiga skulder		18 223	18 253
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	118 260	101 120
Summa kortfristiga skulder		6 877 640	7 010 904
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 087 207	28 271 147

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	187 702	-1 338 763
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	214 932	214 803
	402 634	-1 123 960
Erhållen ränta	6 902	4 649
Erlagd ränta	-214 643	-95 224
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	194 893	-1 214 535
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	14 851	-2 999
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	6 100	-5 856
Kassaflöde från den löpande verksamheten	215 844	-1 223 390
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	1 500 000
Amortering av lån	-170 000	-660 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-170 000	840 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	45 844	-383 390
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	534 058	917 448
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	579 901	534 058

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Ängslyckan i Kullavik har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 0,87 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	721 692	707 580
Vatten	11 364	34 805
Övriga intäkter	1 140	510
Summa	734 196	742 895

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämning	0	2
Elprisstöd	1 629	0
Övriga intäkter	3 401	0
Övriga rörelseintäkter	0	11 136
Summa	5 030	11 138

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	-150	1 290
Besiktning och service	0	3 629
Trädgårdsarbete	55 993	37 080
Övrigt	20 975	29 375
Snöskottning	0	31 983
Summa	76 818	103 357

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	0	13 176
Bostäder	0	12 500
Bostäder VVS	14 550	0
Värme	9 563	11 888
Ventilation	0	7 763
Fönster	0	3 036
Summa	24 113	48 363

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Fasader	0	1 495 745
Summa	0	1 495 745

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	26 688	28 033
Vatten	35 899	42 960
Sophämtning	14 135	12 105
Summa	76 722	83 098

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	34 926	31 042
Övrigt	26 956	8 667
Fastighetsskatt	19 068	18 228
Summa	80 950	57 937

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	2 077	1 183
Övriga förvaltningskostnader	11 611	16 796
Revisionsarvoden	15 625	15 000
Ekonomisk förvaltning	18 936	17 088
Summa	48 249	50 067

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	26 666	30 000
Sociala avgifter	3 074	9 426
Summa	29 740	39 426

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	225 109	98 229
Övriga räntekostnader	170	45
Summa	225 279	98 274

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	31 335 325	31 335 325
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	31 335 325	31 335 325
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-3 669 819	-3 455 016
Årets avskrivning	-214 932	-214 803
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 884 751	-3 669 819
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	27 450 574	27 665 506
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>6 400 000</i>	<i>6 400 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	17 800 000	17 800 000
Taxeringsvärde mark	4 860 000	4 860 000
Summa	22 660 000	22 660 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	2 307	70
Övriga kortfristiga fordringar	408	0
Avräkning	0	22 680
Summa	2 715	22 750

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11 276	11 085
Försäkringspremier	39 816	34 926
Förvaltning	2 925	2 822
Summa	54 017	48 833

**NOT 15, SKULDER TILL
KREDITINSTITUT**

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Swedbank Hypotek AB	2026-01-23	1,24 %	2 862 000	2 882 000
Swedbank	2024-02-28	4,73 %	3 007 000	3 027 000
Swedbank	2024-03-28	4,72 %	2 887 000	2 907 000
Swedbank	2024-02-28	4,99 %	790 000	900 000
Summa			9 546 000	9 716 000
Varav kortfristig del			6 704 000	6 854 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 146 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

**NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA
INTÄKTER**

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 333	0
EI	2 581	3 719
Utgiftsräntor	23 393	12 757
Löner	0	3 334
Sociala avgifter	0	3 169
Förutbetalda avgifter/hyror	64 953	60 141
Beräknat revisionsarvode	18 000	18 000
Summa	118 260	101 120

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	11 391 000	11 391 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Avgiftshöjning 8% från 2024.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Kungsbacka kommun

Elisabeth Elbel
Ordförande

Martin Eldh
Styrelseledamot

Mattias Oskar Jacobsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Kjell Eriksson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

22.05.2024 13:27

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 22.05.2024 10:13

DOCUMENT ID:

ByXIVtmoXC

ENVELOPE ID:

ByxVKXim0-ByXIVtmoXC

DOCUMENT NAME:

Brf Ängslyckan i Kullavik, 769607-4314 - Årsredovisning 2023.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Mattias Oskar Jacobsson mattiasjacobsson89@gmail.com	Signed Authenticated	22.05.2024 11:21 22.05.2024 11:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1989/12/14) IP: 90.235.68.55
2. ELISABETH ELBEL elisabeth.elbel@telia.com	Signed Authenticated	22.05.2024 12:03 22.05.2024 12:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1954/10/17) IP: 98.98.190.67
3. MARTIN ELDH martin.eldh@hotmail.com	Signed Authenticated	22.05.2024 12:11 22.05.2024 12:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/11/07) IP: 155.4.128.107
4. Kjell Lars-Erik Eriksson kjell.eriksson@revisorsringen.se	Signed Authenticated	22.05.2024 13:27 22.05.2024 13:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1961/09/16) IP: 213.115.26.164

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed